



ROMÂNIA  
Județul Mureș  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
BRÂNCOVENEȘTI



Nr. 5451/28.10.2021



Inițiator,  
Ordin Ezericz

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
**privind stabilirea nivelului impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022**  
**în comuna Brâncovenesti**

Consiliul local al comunei Brâncovenesti, județul Mureș,  
Întrunit în ședință ordinară, în data de \_\_\_\_\_,  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_\_, întocmit de către primarul comunei Brâncovenesti, cu privire la stabilirea nivelului impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022 în comuna Brâncovenesti;
  - Raportul de specialitate al Compartimentului Financiar - Contabil, Achiziții publice, Impozite și taxe nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_\_ din cadrul Aparatului de specialitate al primarului comunei Brâncovenesti;
  - Anunțul nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_\_ prin care a fost adus la cunoștință publică proiectul de act normativ;
  - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Brâncovenesti;
  - Hotărârea Consiliului Local al comunei Brâncovenesti nr. 21 din data de 29.04.2021 privind indexarea impozitelor și taxele locale pentru anul fiscal 2022 cu rata inflației de 2,60%;
  - Prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015, Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. 4 lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;  
în temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea:

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** Se \_\_\_\_\_ nivelul impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** De executarea hotărârii se încredințează primarul comunei și Compartimentul Financiar - Contabil, Achiziții publice, impozite și taxe din cadrul Primăriei locale, urmând a se înainta câte un exemplar din prezenta, prin grija secretarului general al comunei, Instituției Prefectului - Județul Mureș, primarului comunei, Compartimentului Financiar - Contabil, Impozite și Taxe, Achiziții Publice și tuturor persoanelor interesate prin afișare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariabrancovenesti.ro](http://www.primariabrancovenesti.ro).

Președintele de ședință,  
.....

**Contrasemnează:**  
Secretarul general  
al comunei Brâncovenesti  
Kiss Ionela Roxana

**Anexă la Hotărârea Nr. .../.....**

**privind nivelul impozitelor și taxelor locale pentru  
anul fiscal 2022 conform Codului fiscal**

În conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, Titlul IX, privind impozitele și taxele locale, se propun următoarele valori, cote, nivele de impozite și taxe locale pentru anul 2022 care sunt cuprinse în punctele 1-9 din prezentul referat.

Se menține încadrarea terenurilor și delimitarea zonelor în intravilanul comunei Brâncovenesti, în satele aparținătoare comunei la cele stabilite pentru anul 2021, în vederea stabilirii impozitului pe clădiri și teren, luând în considerare poziția terenului față de centrul localității.- \*vezi tabelul alăturat

\* Împărțire pe zone a terenurilor intravilane din localitățile comunei :

Zona/localitate	BRÂNCOVENEȘTI	IDICEL	IDICEL PĂDURE	SĂCALU DE PĂDURE	VĂLENTII DE MUREȘ
ZONA A	Nr. de casă: 101-102,146- 148,254,304- 307	Cămin Cultural	Biserica ortodoxă	Cămin Cultural	Nr. de casă:34- 53,170- 172,179,327- 330
ZONA B	Nr. de casă:93- 99A,182- 189,247- 251,308-312	Biserica ortodoxă, școala și grădinița	Cămin Cultural, școala și grădinița	Biserica ortodoxă, școala și grădinița	Nr. de casă:24- 32A,55-68,140- 146,331-341
ZONA C	Stradă principal- cu excepția celor menționate în zonele A și B	Stradă principală	Stradă principală	Stradă principală	Stradă principal- cu excepția celor menționate în zonele A și B
ZONA D	Străzi laterale	Străzi laterale	Străzi laterale	Străzi laterale	Străzi laterale

Conform Art. 454 din CODUL FISCAL impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- 1) impozitul și taxa pe clădiri;
- 2) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- 3) impozitul pe mijloacele de transport;
- 4) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- 5) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;

- 6) impozitul pe spectacole;
- 7) taxe speciale;
- 8) alte taxe locale

## 1. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

1.1 Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Impozitul prevăzut la alin. anterior, denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea.

În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile-anexă se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,15% la valoarea impozabilă a clădirii.

În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădirile nerezidențiale se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,20% la valoarea impozabilă a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 din Legea nr.227/2015 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458 din Legea nr.227/2015

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 din Legea nr.227/2015.

Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 din Legea nr.227/2015.

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458 din Legea nr.227/2015 .

În cazul unei clădiri care are pereți exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul următor valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare tipului clădirii respective.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m<sup>2</sup>, din tabelul următor:

Impozitul și taxa pe clădiri	
VALORILE IMPOZABILE	
pe metrul pătrat de suprafață construită desfasurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice Art. 457 alin. (2)	
Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup>	
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)
A. Clădire cu cadru din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1114
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlnuț sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	334
C. Clădire- anexă cu cadru din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	223
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlnuț sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	140
E. În cazul contribuabilului care acționează la aceeași adresa - încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oriceare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D.	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care acționează la aceeași adresa - încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii
	75% din suma care s-ar aplica clădirii
	50% din suma care s-ar aplica clădirii
	668
	223
	195
	84

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform tabelului anterior cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor.

Străncovățel, I.4

Zona în cadrul localității	Rangul localității					Restul orașelor
	I	II	III	IV	V	
A	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05	
B	2,50	2,30	2,20	1,05	1,00	
C	2,40	2,20	2,10	1,00	0,95	
D	2,30	2,10	2,00	0,95	0,90	

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

## 1.2. Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este 5%.

Art.461alin.(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Art.461 alin.(2) - În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului,proprietarul acesteia are obligația de a depune o declarație fiscală la organul fiscal local în a carui raza de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art.461alin.(11)-Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune,administrare ori folosință.In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an, taxa se datorează proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune,inchiriere ori folosinta.

Art.462alin.(1)-Impozitul pe clădiri se plateste anulul in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie ,inclusiv.

Art.462 alin.(2)-Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe clădiri ,datorat pentru întregul an de catre contribuabilii, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificare de pana la 10%, stabilita prin hotararea consiliului local.

Art.462 alin (3)Impozitul pe clădiri datorat aceluiași buget local de catre contribuabilii, de pana la 50lei inclusiv, se plateste integral la primul termen de plata. Art.462 alin(4)In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleasi unitati administrative-teritoriale, prevederile alin (2) și (3) se refera la impozitul pe clădiri cumulat.

Art.462 alin (5) Taxa pe clădiri se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere,administrare ori folosinta.

2. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Conf. Art.465 din Codul Fiscal, impozitul pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri pătrați de teren, rangul localității în care este amplasat terenul și zona și/sau categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m<sup>2</sup>, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Impozitul și taxa pe teren									
Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții									
Art. 465 alin. (2)	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitate								
	Zona în cadrul localității								
	0	T	II	III	IV	V			
A	1.533	9577	8414	7290	1392	3110			
B	9577	7240	5870	4954	1110	933			
C	7240	4954	3715	2354	833	553			
D	4954	2354	1384	1370	543	277			
						BRĂNEȘTI, SAȘTEIAR			

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m<sup>2</sup>, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție.

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. cit.	Categorie de folosință	- lei/ha -			
		A	B	C	D
1.	Teren arabil	31	23	21	17
2.	Pășune	23	21	17	14
3.	Fâneață	23	21	17	14
4.	Vie	51	39	31	21
5.	Livadă	59	51	39	31
6.	Padure sau alt teren cu vegetație forestieră	31	23	21	17
7.	Teren cu apă	17	14	9	X
8.	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9.	Teren neproductiv	0	0	0	0

Suma stabilită conform se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	9,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității și a zonei în care este amplasat terenul (se ia în considerare zona A pentru toată comuna):

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1	Teren cu construcții	35
2	Teren arabil	56
3	Pășune	31
4	Fâneată	31
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	61
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	62
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzută la nr. crt. 7.1	18
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7
8.1	Teren cu amenajări piscicole	38
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Băncoveni, t.1 Restul satelor

Zona în cadrul localității	Rangul localității				
	I	II	III	IV	V
	0	2,40	2,30	1,10	1,05
A	2,60	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,10	2,00	0,95	0,90



Art. 466-Declarația și datorarea impozitului pe teren

- (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zona se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (6) - în cazul terenurilor, la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, pentru determinarea sarcinii fiscale se are în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări tehnice de cadastru. Datele rezultate din lucrările tehnice de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar modificarea sarcinilor fiscale operează începând cu data de întâi ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul ocăl lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.
- (8) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare, folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, administrare, folosință.

Art. 467. Plata impozitului pe teren

- (1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.
- (3) Impozitul pe teren datorat aceluiași buget local de către contribuabilii, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei, se plătește integral la primul termen de plată.
- (5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului în care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

## 2. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Conform art. 468. Conf. Codului Fiscal:

- (1) Orică persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.
- (2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
- (3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
- (4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor conform articolului 470 din Codul Fiscal:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta
<b>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b>		
1	Motociclete, tricicliuri, cvadricicliuri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	9
2	Motociclete, tricicliuri și cvadricicliuri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	10
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	20
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	80
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	160
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	323
7	Autobuze, autocare, microbuze	27
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33
9	Tractoare înmatriculate	20

II. Vehicule înregistrate		lei/200 cm <sup>3</sup>
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	4
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	5
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100 lei/an

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
	Axe) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I două axe		
1) Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	158
2) Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	158	440
3) Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	440	618
4) Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	618	1.400
5) Masa de cel puțin 18 tone	618	1.400
II 3 axe		
1) Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	158	276
2) Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	276	567
3) Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	567	736
4) Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	736	1.125

5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.135	1.763
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.135	1.763
7	Masa de cel puțin 26 tone	1.135	1.763
III4 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	736	748
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	746	1.165
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.165	1.850
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.850	2.745
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.850	2.745
6	Masa de cel puțin 32 tone	1.850	2.745

Art. 470 alin. (6)			
Remorci, semiremorci sau rulate			Impozit - lei -
Masa totala maxima autorizata			
a) Până la 1 tona inclusiv			10
b) Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone			30
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone			50
d) Peste 5 tone			71

Art. 471 Declaraarea și datoriarea impozitului pe mijlocul de transport

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport, impozitul pe mijloc de transport se datorează începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.
- (4) În cazul radierei din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 472 Plata impozitului

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloc de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la 31 martie a anului respectiv inclusiv se acordă o bonificație de 10%.
- (3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local, persoane fizice și juridice, până la 50 de lei inclusiv se plătește integral la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport de 50 de lei, se referă la impozitul pe mijloc de transport cumulat al acestora.

### 3. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;

\*Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită de consiliul local, prevăzută în tabelul următor;  
 \*Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform tabelului.

	Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor
(Conf. Art. 474 alin. (1))	- lei -
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	
Suprafața pe care se obține certificatul de urbanism	6
(a) până la 150 m <sup>2</sup> inclusiv	7
(b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> inclusiv	8
(c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> inclusiv	10
(d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> inclusiv	13
(e) între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> inclusiv	16 + 0,01 l. lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>
(f) peste 1.000 m <sup>2</sup>	

Art. 474 alin. (5)  
 Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Art. 474 alin. (6)  
 Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Art. 474 alin. (8)  
 Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construcție este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art. 474 alin. (9)  
 Taxa pentru eliberarea autorizației de desfășurare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea imobilizată stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desfășurate.

Art. 474 alin. (10)	15 lei
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavari	pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat
Art. 474 alin. (14)	8 lei
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioscuri, benete, cabine, spații de expunere, situate pe calle și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și panourilor de afișaj, a firmelor și rociamelor	pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție

Art. 474 alin. (15)	14 lei
Taxă pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, electrice, telefonice și televiziune prin cablu	pentru fiecare racord
Art. 474 alin. (16)	9 lei
Taxă pentru eliberarea certificatului de domiciliu strădală și adresă	
Art. 475 alin. (2)	55 lei
Taxă pentru eliberarea atestatului de producător	
Contractarea casnetului de producător	35 lei

Art. 475 alin. (3)

Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- a) 500 lei, pentru o suprafață de până la 500 m<sup>2</sup>, inclusiv;
- b) 1000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m<sup>2</sup>.

### 5. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

	Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate
	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:
	- lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup> -
Art. 478 alin. (2) activitate economică	
a) în cazul unui afișaj situat în local în care persoana derulează o	35
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru	26
reclama și publicitate	

## 6. Impozitul pe spectacole

Art. 480. - Reguli generale

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o manifestare sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Art. 461. - Calculul impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Consiliul local hotărăște cota de impozit după cum urmează:

a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională,

b) 3% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

## 7. TAXE SPECIALE

Conform Art. 484 alin. (1) din CODUL FISCAL pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice Consiliul local a adoptat trei taxe speciale:

1. taxa de salubritate;
2. taxa de pază.
3. taxa specială pentru emiterea/vizarea acordului de funcționare și înregistrarea orarelor de funcționare a unităților comerciale
4. taxa apa

Nivelul acestor taxe va fi următorul în anul fiscal 2022:

1. Taxa de salubritate: - 6,25 lei/persoană/ lună adică 75 lei/an/ pers. fizică  
- 592 lei/ tonă
2. Taxa de pază: - 45 lei pentru fiecare gospodărie, unitate, sediu sau punct de lucru - în cazul persoanelor juridice.  
\*Gospodăriile unde trăiesc numai bărbați de peste 65 de ani și/sau femei de peste 60 de ani nu plătesc această taxă.
3. Taxa pentru emiterea/vizarea acordului de funcționare și înregistrarea orarelor de funcționare a unităților comerciale 100 lei.
4. Taxa apa: -4,03 lei cu TVA



## 8. Alte taxe locale, Conf. Art. 486 din Codul Fiscal

### 8.1. Taxe cămin :

- taxa de închiriere a sălii mari de nunți în satele Brâncovenești și Vălenii de Mureș este de 700 lei
- taxa de închiriere a sălii mari de nunți în satele Idiceș, Idiceș Pădure și Săcalu de Pădure va fi de 650 lei
- Mese organizate în sălile mari ale căminelor culturale va fi de 400 lei pentru Brâncovenești și Vălenii de Mureș respectiv 350 lei pentru Idiceș, Idiceș Pădure și Săcalu de Pădure
- Mese festive organizate în sălile mici va fi de 300 lei
- Bal cu formație muzicală 300 lei
- Discotecă 150 lei
- Mese organizate cu ocazia înmormântărilor 120 lei
- Închirierea veselei pentru nunți 120 lei
- Închirierea veselei pentru mese festive 80 lei
- Închirierea veselei pentru înmormântări 60 lei.
- Activități comerciale în cămin 100 lei/zi/cămin
- Activități culturale (teatru, teatru de păpuși etc.) 50-100 / activitate culturală

### 8.2. Taxă târg:

- Vanzari stradale 50 lei / zi / sat
- Taxă târgul săptămânal 3 lei /mp
- Taxă pentru Târgul Cireșelor 6 lei /mp dar nu mai mic de 12 lei

### 8.3. Taxă pentru utilizarea drumurilor de pe raza com. Brancovenești (taxa de palaj)–5 lei /mc

### 8.4. Chirie spațiu locuit:

- 70 lei / luna cu o cameră și bucatărie
- 100 lei / luna cu două camere și bucatărie

### 8.5 Tarife pentru servicii pentru persoanele fizice și juridice:

1. copii Xerox : 0,50 lei /față  
1,00 lei/față – verso.
2. transmisiu fax : 2,00 lei – intern  
5,00 lei – extern.

### 8.6. Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este de 600 lei .

### 8.7. Taxă pentru închirierea terenurilor de sport sintetice

- persoană fizice/ juridice – ziua 30 lei / oră
- persoană fizice/ juridice – noaptea 40 lei / oră

## 9. SANCTIUNI ȘI CONTRAVENTII

### LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2022

#### 1. Art. 493 alin. 3) Legea 227/2015

- Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 80 de lei la 314 de lei,
- Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă de la 314 de lei la 778 de lei.

#### 2. Art. 493 alin. 4) Legea 227/2015

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 362 de lei la 1.758 de lei.

### LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2021

#### 1. Art. 493 alin. 3) Legea 227/2015

- Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 314 de lei la 1.246 de lei,
- Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă de la 1.246 de lei la 3.099 de lei.

#### 2. Art. 493 alin. 4) Legea 227/2015

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.449 de lei la 7.033 de lei.

## Scutiri

(1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, nu se aplică pentru:

- a) veteranii de război și văduve de veteran de război;
- b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi;
- c) persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

### Alte precizări:

Pentru contribuabilii care plătesc până la 31 martie 2021 impozitul integral se acorde o bonificație de 10% la impozitul pe clădiri, pe teren și la taxa pentru mijloacele de transport conform articolelor 255 alin (2), 260 alin (2) și 265 alin (2) din CODUL FISCAL și stabilită prin hotărâre a consiliului local.



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**PRIMĂRIA COMUNEI BRÂNCOVENEȘTI**  
**Brâncovenesti, nr. 303, cod poștal 547130**  
**Tel/fax 0265/550.112, 0265/550.320**  
**E-mail: [brincovenesti@cjmures.ro](mailto:brincovenesti@cjmures.ro)**

5452/28.10.2021

**REFERAT DE APROBARE al proiectului de hotărâre privind  
stabilirea valorii impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022**

Stimați consilieri, Veniturile bugetare locale se constituie, printre altele, din venituri provenite din impozite și taxe locale. Autoritățile administrației publice locale au competența stabilirii nivelurilor impozitelor și taxelor locale, anual, prin hotărâri ale consiliului Local.

Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează: impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri; impozitul pe teren și taxa pe teren; impozitul pe mijloacele de transport; taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor; taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate; impozitul pe spectacole; taxele speciale; alte taxe locale. Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale pot adopta taxe speciale. Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Anual, impozitele sau taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei, se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației. Sumele astfel indexate conform se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. Rata inflației pentru anul 2020 a fost de 2,6% .

Pentru anul 2022 impozitele și taxele locale aplicabile în Comuna Brâncovenesti se majorează strict cu rata inflației de 2,6% aplicată impozitelor și taxelor locale stabilite pentru anul 2021 .

Consiliile locale pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele necrecăsătorite ale veteranilor de război;

- b) persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

Având în vedere cele relatate, propun analizarea și aprobarea Proiectului de hotărâre privind stabilirea valorii taxelor și impozitelor pentru anul 2022.

PRIMAR,  
ÖRDÖG FERENCZ

