

Anexă la Hotărârea Nr...../.....

privind nivelul impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2024 conform Codului fiscal

În conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, Titlul IX, privind impozitele și taxele locale, se propun următoarele valori, cote, nivele de impozite și taxe locale pentru anul 2024 care sunt cuprinse în punctele 1-9 din prezentul referat.

Se menține încadrarea terenurilor și delimitarea zonelor în intravilanul comunei Brâncovenești, în satele aparținătoare comunei la cele stabilite pentru anul 2023, în vederea stabilirii impozitului pe clădiri și teren, luând în considerare poziția terenului față de centrul localității.- *vezi tabelul alăturat

* Împărțire pe zone a terenurilor intravilane din
localitățile comunei :

Zona/localitate	BRÂNCOVENEȘTI	IDICEL	IDICEL PĂDURE	SĂCALU DE PĂDURE	VALENI DE MUREȘ
ZONA A	Nr. de casă: 101-102,146- 148,254,304- 307	Cămin Cultural	Biserica ortodoxă	Cămin Cultural	Nr. de casă:34- 53,170- 172,179,327- 330
ZONA B	Nr. de casă:93- 99A,182- 189,247- 251,308-312	Biserica ortodoxă, școala și grădinița	Cămin Cultural, școala și grădinița	Biserica ortodoxă, școala și grădinița	Nr. de casă:24- 32A,55-68,140- 146,331-341
ZONA C	Stradă principal- cu exceptia celor mentionate în zonele A si B	Stradă principală	Stradă principală	Stradă principală	Stradă principal- cu exceptia celor mentionate în zonele A si B
ZONA D	Străzi laterale	Străzi laterale	Străzi laterale	Străzi laterale	Străzi laterale

Conform Art. 454 din CODUL FISCAL impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- 1) impozitul și taxa pe clădiri;
- 2) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- 3) impozitul pe mijloacele de transport;
- 4) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- 5) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;

- 6) **impozitul pe spectacole;**
- 7) **taxe speciale;**
- 8) **alte taxe locale**

1. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

1.1 Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Impozitul prevăzut la alin. anterior, denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea.

În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile-anexă se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de **0,15%** la valoarea impozabilă a clădirii.

În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădirile nerezidențiale se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de **0,20%** la valoarea impozabilă a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform [art. 457](#) din Legea nr.227/2015 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform [art. 458](#) din Legea nr.227/2015

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform [art. 457](#) din Legea nr.227/2015.

Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform [art. 457](#) din Legea nr.227/2015.

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor [art. 458](#) din Legea nr.227/2015 .

În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul următor valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare tipului clădirii respective.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Impozitul si taxa pe cladiri		
VALORILE IMPOZABILE		
pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice Art. 457 alin. (2)		
Tipul cladirii	Valoarea impozabila - lei/m ² -	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1351	810
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	405	271
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	271	236
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	170	100
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansard, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform tabelului anterior cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Brâncoveni

Restul satelor

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

1.2 Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,1 %**, asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este **5%**.

Art.461alin.(1).Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in propietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Art.461 alin.(2) - In cazul dobandirii sau construirii unei clădiri in cursul anului,propietarul acesteia are obligația de a depune o declarație fiscală la organul fiscal local in a carui raza de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Art.461alin.(11)-Taxa pe cladiri se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune,administrare ori folosinta.In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an, taxa se datoreaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune,inchiriere ori folosinta.

Art.462alin.(1)-Impozitul pe cladiri se plateste anulul in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie ,inclusiv.

Art.462 alin.(2)-Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri ,datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10%, stabilita prin hotararea consiliului local.

Art.462 alin (3)Impozitul pe cladiri datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50lei inclusiv, se plateste integral la primul termen de plata. Art.462 alin(.4)In cazul in care contribuabilul detine in propietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin (2) si (3) se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

Art.462 alin (5) Taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere,administrare ori folosinta.

2. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Conf. Art.465 din Codul Fiscal, impozitul pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri pătrați de teren, rangul localității în care este amplasat terenul și zona și/sau categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, persoanelor juridice, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe teren, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Impozitul si taxa pe teren						
Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan - terenuri cu constructii						
Art. 465 alin. (2)						
Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati					- lei/ha -
	0	I	II	III	IV	
A	13794	11454	10063	8720	1685	1328
B	11454	8659	7020	5925	1328	996
C	8659	5925	4443	2815	996	661
D	5925	2815	2349	1639	650	331
				BRÂNCOVENETI		RESTUL SATELOR

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție .

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Categoria de folosință	- lei/ha -			
		A	B	C	D
1.	Teren arabil	38	28	26	20
2.	Pășune	28	26	20	18
3.	Fâneață	28	26	20	18
4.	Vie	61	47	38	26
5.	Livadă	69	61	47	38
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	38	28	26	20
7.	Teren cu apă	20	18	9	X
8.	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9.	Teren neproductiv	0	0	0	0

Suma stabilită conform se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității și a zonei în care este amplasat terenul (se ia în considerare zona A pentru toată comuna):

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1	Teren cu construcții	42
2	Teren arabil	67
3	Pășune	38
4	Fâneață	38
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	74
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	75
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	22
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	8
8.1	Teren cu amenajări piscicole	46
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Brâncovenești Restul satelor

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Art.466-Declararea si datorarea impozitului pe teren

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior

(4) Daca incadrarea terenului in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

6)- In cazul terenurilor, la care se constata diferente între suprafețele înscrise în actele de proprietate si situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului si a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări tehnice de cadastru. Datele rezultate din lucrările tehnice de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum si în cartea funciară, iar modificarea sarcinilor fiscale operează începând cu data de întâi ianuarie a anului urmator celui în care se înregistrează la organul ocal lucrarea respectiva, ca anexa la declaratia fiscala.

(8) Taxa pe teren se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, inchiriere, administrare, folosinta. In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an, taxa se datoreaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, administrare, folosinta.

Art.467.Plata impozitului pe teren

(1) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an , pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%

(3) Impozitul pe teren datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei, se plateste integral la primul termen de plata.

(5) Taxa pe teren se plateste lunar , pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului in care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

2. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Conform art. 468. Conf. Codului Fiscal:

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ- teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în **funcție de capacitatea cilindrică** a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe **de 200 de cm³** sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor conform articolului 470 din Codul Fiscal:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	10
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	13
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	25
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	97
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	195
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	393
7	Autobuze, autocare, microbuze	32
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	40
9	Tractoare înmatriculate	25

II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	5
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	120 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%. (art. 470, alin. 3)

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	192
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	192	533
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	533	749
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	749	1697
5	Masa de cel puțin 18 tone	749	1697
II	3 axe		
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	192	335
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	335	687
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	687	892

Art.471 Declararea si datorarea impozitului pe mijlocul de transport

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mj.de tr.inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) In cazul inmatricularii sau inregistrarii unui mj.de tr.in cursul anului, impozitul pe mj.de transport se datoreaza incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.
- (3) In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania,proprietarul datoreaza impozit incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania,
- (4) In cazul radierii din circulatie a unui mj.de tr.proprietarul inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Art.472 Plata impozitului

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mj.de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la 31 martie a anului respectiv inclusiv se acorda o bonificatie de 10%.
- (3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiasi buget local, persoane fizice si juridice, pana la 50 de lei inclusiv se plateste integral la primul termen de plata.In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mj.de tr.suma de 50 de lei, se refera la impozitul pe mj.de tr. cumulat al acestora.

3. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;

*Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită de consiliul local, prevăzut în tabelul următor:

*Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform tabelului.

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor	
Conf.Art. 474 alin. (1)	
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban	- lei -
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	
a) pana la 150 m ² inclusiv	7
b) intre 151 si 250 m ² inclusiv	8
c) intre 251 si 500 m ² inclusiv	9
d) intre 501 si 750 m ² inclusiv	13
e) intre 751 si 1.000 m ² inclusiv	16
f) peste 1.000 m ²	19 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²

Art. 474 alin. (5)

Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Art. 474 alin.(6)

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Art. 474 alin.(8)

Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art. 474 alin. (9)

Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Art. 474 alin. (10)	18 lei
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari	pentru fiecare m ² afectat
Art. 474 alin. (14)	9 lei
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor	pentru fiecare m ² de suprafata ocupata de constructie

Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	20 lei pentru fiecare racord
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	10 lei
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producator Contravaloarea carnetului de producator	60 lei 40 lei

Art. 475 alin. (3)

Personele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) 500 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;

b) 1000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

5. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate	
Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate:	
	- lei/m ² sau fractiune de m ² -
Art. 478 alin. (2) a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	42
b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	31

6. Impozitul pe spectacole

Art. 480. - Reguli generale

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Art. 481. - Calculul impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Consiliul local hotărăște cota de impozit după cum urmează:

a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 3% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării билетelor de intrare sau a abonamentelor.

7. TAXE SPECIALE

Conform **Art. 484 alin. (1)** din **CODUL FISCAL** pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice Consiliul local a adoptat trei taxe speciale:

1. taxa de salubritate;
2. taxa de pază.
3. taxa speciala pentru emiterea/vizarea acordului de functionare si inregistrarea orarelor de functionare a unitatilor comerciale
4. taxa apa
5. taxa inmatriculare

Nivelul acestor taxe va fi următoare în anul fiscal 2024:

1. Taxa de salubritate: 12,50 lei/persoana/ lună adică 150 lei/an/ pers.fizică
- 855 lei/ tonă

2. Taxa de pază: - **60** lei pentru fiecare gospodărie, unitate, sediu sau punct de lucru - în cazul persoanelor juridice.

*Gospodăriile unde trăiesc numai bărbați de peste 65 de ani și/sau femei de peste 60 de ani nu plătesc această taxă.

3. Taxa pentru emiterea/vizarea acordului de functionare si inregistrarea orarelor de functionare a unitatilor comerciale 130 lei.

4. Taxa apa: - 6,90 lei cu TVA

5. Taxa inmatriculare: - tractor 60 lei
- moped 20 lei

8. Alte taxe locale, Conf. Art. 486 din Codul Fiscal

8.1. Taxe cămin :

- taxa de închiriere a sălii mari de nunți în satele Brâncovenești și Vălenii de Mureș este de 850 lei
- taxa de închiriere a sălii mari de nunți în satele Idicel, Idicel Pădure și Săcalu de Pădure va fi de 800 lei
- Mese organizate în sălile mari ale căminelor culturale va fi de 470 lei pentru Brâncovenești și Vălenii de Mureș respectiv 420 lei pentru Idicel, Idicel Pădure și Săcalu de Pădure
- Mese festive organizate în sălile mici va fi de 360 lei
- Bal cu formație muzicală 360 lei
- Discotecă 180 lei
- Mese organizate cu ocazia înmormântărilor 150 lei
- Închirierea veselei pentru nunți 150 lei
- Închirierea veselei pentru mese festive 95 lei
- Închirierea veselei pentru înmormântări 75 lei.
- Activități comerciale în cămin 150 lei/zi/camin
- Activități culturale (teatru, teatru de păpuși etc.) 70-125 / activitate culturală

8.2. Taxă târg:

- Vanzari stradale 65 lei / zi / sat
- Taxă târgul săptămânal 4 lei /mp
- Taxă pentru Târgul Cireșelor 8 lei /mp dar nu mai mic de 16 lei

8.3. Taxă pentru utilizarea drumurilor de pe raza com. Brancovenești (taxa de peiaj)–5 lei /mc

8.4. Chirie spațiu locuit:

- 85 lei / luna cu o cameră și bucătărie
- 120 lei / luna cu două camere și bucătărie

8.5 Tarife pentru servicii pentru persoanele fizice și juridice:

1. copii Xerox : 1 lei /față
1,50 lei/față – verso.
2. transmisii fax : 3,00 lei – intern
7,00 lei – extern.

8.6. Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este de 720 lei .

8.7. Taxă pentru închirierea terenurilor de sport sintetice

- persoană fizice/ juridice – ziua 40 lei / oră
- persoană fizice/ juridice – nocturnă 50 lei / oră

9.SANCTIUNI ȘI CONTRAVENȚII

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2023

1.Art. 493 alin. 3) Legea 227/2015

- Contravenența prevăzută la **alin. (2) lit. a)** se sancționează cu amendă de la **95** de lei la **375** de lei,
- Contravenența prevăzută la **alin. (2) lit. b)** se sancționează cu amendă de la **375** de lei la **930** de lei.

2.Art. 493 alin. 4) Legea 227/2015

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la **432** de lei la **2.103** de lei.

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2023

1.Art. 493 alin. 3) Legea 227/2015

- Contravenența prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la **375** de lei la **1.490** de lei,
- Contravenența prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă de la **1.490** de lei la **3.705** de lei.

2.Art. 493 alin. 4) Legea 227/2015

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la **1.733** de lei la **8.410** de lei.

Scutiri

(1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, nu se aplică pentru:

- a)** veteranii de război și văduve de veteran de război;
- b)** persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege [nr. 118/1990](#) privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.
- c)** persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

Alte precizări:

Pentru contribuabilii care plătesc până la 31 martie 2023 impozitul integral se acorde o bonificație de 10% la impozitul pe clădiri, pe teren și la taxa pentru mijloacele de transport conform **articolelor 255 alin (2), 260 alin (2) și 265 alin (2) din CODUL FISCAL** și stabilită prin hotărâre a consiliului local.