



ROMÂNIA
Județul Mureș
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BRÂNCOVENEȘTI



HOTĂRÂREA

nr. 24 din 28.04.2026

privind închirierea imobilului situat în localitatea Vălenii de Mureș, nr. 169,
înscris în CF nr. 54110 Brâncovenesti

Consiliul local al comunei Brâncovenesti, județul Mureș,

Întrunit în ședință ordinară, în data de 28.04.2026,

Având în vedere:

- art.3 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) din Constituția României, republicată;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 24, art. 30 și art. 43 alin (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Referatul de aprobare nr. 2301 din data de 08.04.2026 formulat de către viceprimarul comunei Brâncovenesti, în calitatea sa de inițiator;
- Raportul de specialitate nr. .2318/09.04.2026 întocmit de către Compartimentul Financiar-Contabil și Achiziții Publice din aparatul de specialitate;
- Raportul de evaluare întocmit de Evaluator Autorizat ANEVAR Moldovan Tudor din municipiul Reghin, str. Orizontului, nr. 1, jud. Mureș;
- Prevederile art. 362 alin. (1) și (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. 6 lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Studiul de oportunitate întocmit în vederea închirierii imobilului situat în localitatea Vălenii de Mureș, nr. 169, comuna Brâncovenesti, județul Mureș, înscris în CF nr. 54110 Brâncovenesti, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Documentația de licitație (Caiet de sarcini, Formulare și Contract de închiriere) întocmită în vederea închirierii imobilului situat în localitatea Vălenii de Mureș, nr. 169, comuna Brâncovenesti, județul Mureș, înscris în CF nr. 54110 Brâncovenesti, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Prețul de pornire la licitație este 205,00 de lei/lună, respectiv 2.460,00 lei/an.

Art.4. Durata închirierii este de 10 ani, cu posibilitate de prelungire prin act adițional.

Art.5. De executarea prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Financiar-Contabil și Achiziții Publice din aparatul de specialitate, urmând ca hotărârea să fie înaintată, prin grija secretarului general al comunei, Instituției Prefectului - Județul Mureș, primarului comunei și tuturor persoanelor interesate, prin afișare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariabrincovenesti.ro.

Președinte de ședință,
Vita István

Contrasemnează:
Secretar general
al comunei Brâncovenesti
Kiss Ionela Roxana

Voturi: Pentru 12
Împotrivă 0
Abțineri 0

Numărul total al consilierilor în funcție: 12
Numărul consilierilor participanți la vot: 12
(Prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate absolută)