

## REFERAT DE APROBARE

*a proiectului de hotărâre privind însușirea documentațiilor cadastrale de primă înscriere în Cartea Funciară a unor suprafețe de teren din categoria drumuri comunale aparținând domeniului public al comunei Brâncovenești*

Documentațiile cadastrale de primă înscriere în Cartea Funciară au fost întocmite pentru următoarele suprafețe de teren, din categoria drumuri comunale aparținând domeniului public al comunei Brâncovenești, înscrise în Hotărârea Guvernului nr. 964/2002, respectiv Anexa nr. 25, la aceasta:

- Poziția nr. 64 - Drum cu S = 278 mp, strada nr. 6, situat în localitatea Vălenii de Mureș;
- Poziția nr. 66 - Drum cu S = 503 mp, strada nr. 5, situat în localitatea Vălenii de Mureș.

Conform dispozițiilor art. 5 alin. c) și art. 8 lit. c) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, din categoria drumurilor publice fac parte și drumurile de interes local, care includ străzile - drumuri publice din interiorul localităților, indiferent de denumire (stradă, bulevard, cale, chei, splai, șosea, alee, fundătură, uliță), pe lângă drumurile comunale și străzile vicinale.

Având în vedere prevederile art. 41 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căroră „...Pentru imobilele a căror apartenență la domeniul public al statului sau al unităților administrativ - teritoriale este stabilită prin acte normative, întabularea se va efectua în baza hotărârilor Guvernului, hotărârilor consiliului local, județean sau al municipiului București de însușire a inventarelor cu privire la aceste bunuri imobile, însoțite de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel a cărui intabulare se solicită, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.” și ținând cont de prevederile art. 286 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, conform căroră domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2 - 4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și prevederile alin. (4) al aceluiași articol care precizează faptul că domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4 ( pct. 1 - drumurile comunale, vicinale și străzile), suprafețele de teren din categoria drumurilor de interes local, menționate anterior, se pot înscrie în Cartea Funciară, în domeniul public.

În aceste condiții și ținând cont de prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căroră Consiliul Local al Comunei Brâncovenești exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, vă supun spre analiză și dezbatere Proiectul de hotărâre privind însușirea documentațiilor cadastrale de primă înscriere în Cartea Funciară a unor suprafețe de teren din categoria drumuri comunale aparținând domeniului public al comunei Brâncovenești.

**Primar**  
**Ördög Ferencz**