



ROMÂNIA
Județul Mureș
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BRÂNCOVENEȘTI



Nr. 1690/24.03.2022



Inițiator,
Vita István

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. din

privind închirierea unei suprafețe de 2mp teren situat în intravilanul localității Idicel Pădure, în zona de siguranță a drumului de interes public local, către S.C. "RCSRDS" S.A., în vederea edificării unui pilon, necesar instalării, exploatării și întreținerii unor echipamente de telecomunicații mobile ușoare

Consiliul local al comunei Brâncovenești, județul Mureș,

Întrunit în ședință ordinară, în data de,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. / formulat de viceprimarul comunei Brâncovenești pentru aprobarea închirierii unei suprafețe de 2mp teren situat în intravilanul localității Idicel Pădure;
- Raportul de specialitate nr. / întocmit de către Compartimentul Financiar-Contabil, Impozite și Taxe, Achiziții Publice;
- Adresa nr. 1683 din 24.03.2022 prin care S.C. "RCS&RDS" S.A. solicită închirierea unei suprafețe de 2mp teren situat în intravilanul localității Idicel Pădure, în zona de siguranță a drumului de interes public local, către S.C. "RCS&RDS" S.A., în vederea edificării unui pilon, necesar instalării, exploatării și întreținerii unor echipamente de telecomunicații mobile ușoare;
- Prevederile art. 3-10 din Legea nr.159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile OUG nr. 111/2011 privind comunicațiile electronice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările, cu modificările și completările ulterioare,

În **conformitate** cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (7) lit. k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În **temeiul** prevederilor art. 139 alin. (1), coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se _____ închirierea unei suprafețe de 2mp teren situat în intravilanul localității Idicel Pădure, în zona de siguranță a drumului de interes public local, către S.C. "RCS&RDS" S.A., în vederea edificării unui pylon, necesar instalării, exploatării și întreținerii unor echipamente de telecomunicații mobile ușoare.

Art. 2. Închirierea terenului se face pentru o perioadă de _____ ani, cu plata unei chirii de 120/euro/an pentru întreaga suprafață, calculată în lei la cursul BNR din ziua în care se face plata.

Art. 3. Se aproba accesul pe domeniul public al comunei Brâncovenești pentru S.C. "RCS&RDS" S.A. și eliberarea unui acord în vederea exercitării dreptului de acces pe suprafața închiriată.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către Compartimentul Financiar-Contabil, Impozite și Taxe, Achiziții Publice și primarul comunei, care va încheia contractul de închiriere.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare și prin publicare pe pagina de internet a primăriei, www.primariabrincovenesti.ro, și va fi comunicată, prin grija secretarului general, Instituției Prefectului - Județul Mureș, primarului comunei, și Compartimentului Financiar-Contabil, Impozite și Taxe, Achiziții Publice.

Președintele de ședință,

.....

Contrasemnează:
Secretarul general
al comunei Brâncovenești
Kiss Ionela Roxana

REFERAT DE APROBARE

privind închirierea unei suprafețe de 2mp teren situat în intravilanul localității Idicel Pădure, în zona de siguranță a drumului de interes public local, către S.C. "RCS&RDS" S.A., în vederea edificării unui pilon, necesar instalării, exploatării și întreținerii unor echipamente de telecomunicații mobile ușoare

Având în vedere solicitarea venită din partea SC. „RCS&RDS” S.A., cu sediul în București, prin care solicită închirierea unei suprafețe de 2mp teren situat în intravilanul localității Idicel Pădure, în zona de siguranță a drumului de interes public local, către S.C. “RCS&RDS” S.A., în vederea edificării unui pilon (stâlp beton tip Electrica, model 10002), necesar instalării, exploatării și întreținerii unor echipamente de telecomunicații mobile ușoare, pentru a putea furniza servicii de telefonie fixă și mobilă, transmisii de date mobile, apeluri video, etc., prin intermediul propriei rețele publice mobile de comunicații electronice autorizată în baza licenței acordată de Statul Roman, în conformitate cu standardele internaționale ale ultimei tehnologii de generație a 3-a și a 4-a și ținând cont de dispozițiile Legii nr. 159/2016, cu modificările și completările ulterioare, care constituie cadrul legal ce contribuie la facilitarea dezvoltării rețelelor de comunicații electronice și a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, prin luarea de măsuri care să accelereze exercitarea dreptului de acces pe proprietăți și să remedieze ineficiențele care afectează procesul de extindere a rețelelor de comunicații electronice, în vederea asigurării unui cadru economic sustenabil, a aplicării politicilor de dezvoltare regională în concordanță cu obiectivele Uniunii Europene, precum și a coeziunii sociale și teritoriale prin crearea condițiilor necesare pentru creșterea calității vieții, propun aprobarea solicitării companiei de telecomunicații și închirierea terenului pentru o perioadă de minim 10 ani, precum și stabilirea unei chirii eferente închirierii de minim 120/euro/an pentru întreaga suprafață, calculată în lei la cursul BNR din ziua în care se face plata.

În consecință, formulez prezentul Proiect de hotărâre privind închirierea unei suprafețe de 2mp teren situat în intravilanul localității Idicel Pădure, în zona de siguranță a drumului de interes public local, către S.C. “RCS&RDS” S.A., în vederea edificării unui pilon, necesar instalării, exploatării și întreținerii unor echipamente de telecomunicații mobile ușoare, pe care-l supun spre analiză și aprobare Consiliului Local al comunei Brâncovenești.

Viceprimar,
Vita Ist





S.C. RCS & RDS S.A.
P.L. TG MURES
Nr. 1
NR. DE INT. _____
NR. DE IES. 228
AN 2022 LUNA 03 ZI 23

RCS & RDS
Str. Dr. Staicovici nr. 75
Forum 2000 Building Faza I, Et. 2
Sector 5, Bucuresti
+40 (31) 400 4440
+40 (31) 400 4441
office@rcs-rds.ro
www.digiromania.ro

CATRE: PRIMARIA COMUNEI BRANCOVENESTI
In atentie: CONSILIUL LOCAL

24 / 08 2022 1683

Subscrisa S.C. RCS & RDS S.A. persoana juridica romana, cu sediul in Bucuresti, str. Dr. Staicovici nr. 75, Forum 2000 Building, Faza I, Etaj 2, Sector 5, avand numarul de ordine in registrul comertului J40/12278/1994, cod unic de inregistrare 5888716, atribut fiscal RO, avand in vedere prezenta adresa va solicitam sa aprobatii inchirierea unui teren in suprafata totala de 2 mp (1.5 ml x 1.3 ml), situat in intravilanul localitatii Idicel-Padure, parte a domeniului public din vecinatatea drumului comunal, cu coordonatele latitudine : 46.854386 si longitudine : 24.857008, in vederea edificarii unui pilon (stalp betop tip Electrica model 10002), necesar instalarii, exploatarii si intretinerii unor echipamente de telecomunicatii mobile usoare. Inchirierea/concesionarea terenului mai sus mentionat se va face in baza legii nr. „159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a retelelor de comunicatii electronice, precum si pentru stabilirea unor masuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice”.

Totodata, anexam prezentei solicitari, captura amplasamentului pentru identificarea suprafetei de teren mai sus solicitata (anexa 1).

Utilizand echipamentele din locatia susmentionata, S.C. RCS&RDS S.A. va putea furniza servicii de telefonie fixa si mobila, transmisii de date mobile, apeluri video, etc., prin intermediul propriei retele publice mobile de comunicatii electronice autorizata in baza licentei acordata de Statul Roman, in conformitate cu standardele internationale ale ultimei tehnologii de generatie a 3-a si a 4-a.

Va multumim pentru sprijinul acordat in realizarea obiectivelor susmentionate iar in speranta unei bune colaborari, asteptam cu interes raspunsul dumneavoastra.

Totodata, va rugam a demara procedurile necesare.

Va multumim!

S.C. RCS & RDS S.A.
[Redacted signature area]

Cu respect,

RCS&RDS S.A.
Popa Alexandru
3G Site Acquisition
Mobil : +40770.065.052
email: alexandru.popa@rcs-rds.ro
<http://www.rcs-rds.ro/>



S.C. RCS & RDS S.A.
P.L. TG MURES
Nr. 1
NR. DE NT _____
NR. DE IES _____ 228
AN 2022 LUNA 03 ZI 23

RCS & RDS
Str. Dr. Staicovici nr. 75
Forum 2000 Building Faza I, Et. 2
Sector 5, Bucuresti
+40 (31) 400 4440
+40 (31) 400 4441
office@rcs-rds.ro
www.digiromania.ro

CATRE: PRIMARIA COMUNEI BRANCOVENESTI
In atentie: CONSILIULUI LOCAL

ANEXA 1

Captura locatie



Cu respect,

RCS&RDS S.A.
Popa Alexandru
3G Site Acquisition
Mobil : +40770.065.052
email: alexandru.popa@rcs-rds.ro
<http://www.rcs-rds.ro/>

S.C. RCS & RDS S.A.

Nr. de ordine in Reg. Com.: J40/12278/1994 | C.U.I.: 5888716; art. fisc.: RO | Capital Social subscris si varsat: 42.206.417 LEI | Cod IBAN: RO06 INGB 0001 0001 8824 8913, ING Bank Bucuresti
Operator de date cu caracter personal nr. 1166