



ROMÂNIA
Județul Mureș
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BRÂNCOVENEȘTI



Nr. 175/12.01.2022



or,
vân

PROIECT DE HOTĂRÂRE
nr. din

privind însușirea documentațiilor pentru înscrierea în Cartea Funciară a unor imobile aparținând comunei Brâncovenești

Consiliul local al comunei Brâncovenești, județul Mureș,
Întrunit în ședință ordinară, în data de

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. / a proiectului de hotărâre privind însușirea documentațiilor pentru înscrierea în Cartea Funciară a unor imobile aparținând comunei Brâncovenești;
- Raportul de specialitate nr. /
- Anunțul nr. / privind elaborarea proiectului de act normativ;
- Documentațiile cadastrale nr. 121/10.01.2022 și nr. 149/11.01.2022 întocmite de ing. topograf Gliga Ionuț Crăciun;
- Hotărârea Guvernului nr. 964/2002, respectiv Anexa nr. 25 la aceasta, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Brâncovenești;
- Prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, actualizat,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), coroborate cu cele ale art. 196 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se documentația cadastrală nr. 121/10.01.2022, anexă la prezenta hotărâre, întocmită pentru înscrierea în Cartea Funciară a suprafeței de teren de 6500 mp (imobil împrejmuit parțial cu gard de plasă și lemn), teren intravilan arabil, situat în satul Vălenii de Mureș, F.N., com. Brâncovenești, înscris în C.F. nr. 140/Văleni, nr. top 752, 753, de sub A+6, teren care se va înscrie provizoriu în cartea funciară, în domeniul public al comunei Brâncovenești, proprietar comuna Brâncovenești, cota 1/1.

Art. 2. Se documentația cadastrală nr. 149/11.01.2022, anexă la prezenta hotărâre, întocmită pentru înscrierea în Cartea Funciară a imobilului compus din teren intravilan 13000 mp și construcție C1 în suprafață de 43 mp, neîmprejmuit, situat în satul Vălenii de Mureș, F.N., com. Brâncovenești, înscris în H.G. nr. 964/2002, Anexa nr. 25, Poziția nr. 183 și C.F. nr. 52733/Brâncovenești, nr. top 1793, 1794, 1795, 1796, imobil care se va înscrie în domeniul

public al comunei Brâncovenesti, proprietar comuna Brâncovenesti, cota 1/1, teren și construcție.

Art.3. De executarea hotărârii se încredințează Compartimentul Juridic, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Registrul Agricol, Fond Funciar, urmând a se înainta câte un exemplar din prezenta, prin grija secretarului general al comunei, Instituției Prefectului - Județul Mureș, primarului comunei, Compartimentului Juridic, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Registrul Agricol, Fond Funciar, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mureș și tuturor persoanelor interesate prin afișare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariabrincovenesti.ro.

Președintele de ședință,

.....

Contrasemnează:
Secretarul general
al comunei Brâncovenesti
Kiss Ionela Roxana

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind însușirea documentațiilor pentru înscrierea în Cartea Funciară a unor imobile aparținând comunei Brâncovenești

Documentația cadastrală nr. 121/10.01.2022 a fost întocmită pentru înscrierea în Cartea Funciară a suprafeței de teren de 6500 mp (imobil împrejmuit parțial cu gard de plasă și lemn), teren intravilan arabil, situat în satul Vălenii de Mureș, F.N., com. Brâncovenești, înscris în C.F. nr. 140/Văleni, nr. top 752, 753, de sub A+6, teren care se va înscrie provizoriu în cartea funciară, în domeniul public al comunei Brâncovenești, proprietar comuna Brâncovenești, cota 1/1.

Documentația cadastrală nr. 149/11.01.2022, a fost întocmită pentru înscrierea în Cartea Funciară a imobilului compus din teren intravilan 13000 mp și construcție C1 în suprafață de 43 mp, neîmprejmuit, situat în satul Vălenii de Mureș, F.N., com. Brâncovenești, înscris în H.G. nr. 964/2002, Anexa nr. 25, Poziția nr. 183 (teren de sport Vălenii de Mureș) și C.F. nr. 52733/Brâncovenești, nr. top 1793, 1794, 1795, 1796, imobil care se va înscrie în domeniul public al comunei Brâncovenești, proprietar comuna Brâncovenești, cota 1/1, teren și construcție.

Având în vedere documentațiile cadastrale menționate anterior și ținând cont de prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora Consiliul Local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, este necesară aprobarea și însușirea acestor documentații, fapt pentru care supun Consiliului Local al comunei Brâncovenești, spre dezbatere și adoptare, prezentul proiect de hotărâre pentru însușirea documentațiilor pentru înscrierea în Cartea Funciară a acestor imobile aparținând comunei Brâncovenești.



Primar,
István