



ROMÂNIA
Județul Mureș
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BRÂNCOVENEȘTI



Nr. 5793/30.10.2020



PROIECT DE HOTĂRÂRE
nr. din

privind însușirea documentațiilor cadastrale de primă înscriere în Cartea Funciară a unor drumuri de interes local aparținând domeniului public al comunei Brâncovenesti

Consiliul local al comunei Brâncovenesti, județul Mureș,
Întrunit în ședință ordinară, în data de

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. / a proiectului de hotărâre privind însușirea documentațiilor cadastrale de primă înscriere în Cartea Funciară a unor drumuri de interes local aparținând domeniului public al comunei Brâncovenesti;
 - Raportul de specialitate nr. /
 - Documentațiile cadastrale întocmite de ing. topograf Gliga Ionuț Crăciun și înaintate comunei Brâncovenesti prin adresa nr. 5785/29.10.2020;
 - Hotărârea Guvernului nr. 964/2002, respectiv Anexa nr. 25 la aceasta;
 - Prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinul Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, actualizat,
- În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. 1, coroborate cu cele ale art. 196 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se documentațiile cadastrale de primă înscriere în Cartea Funciară a unor drumuri de interes local aparținând domeniului public al comunei Brâncovenesti, conform anexelor la prezenta hotărâre.

Art.3. De executarea hotărârii se încredințează Compartimentul Juridic, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Registrul Agricol, Fond Funciar, urmând a se înainta câte un exemplar din prezenta, prin grija secretarului general al comunei, Instituției Prefectului - Județul Mureș, primarului comunei, Compartimentului Juridic, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Registrul Agricol, Fond Funciar și tuturor persoanelor interesate prin afișare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariabrincovenesti.ro.

Președintele de ședință,
.....

Contrasemnează:
Secretarul general
al comunei Brâncovenesti
Kiss Ionela Roxana

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind însușirea documentațiilor cadastrale de primă înscriere în Cartea Funciară a unor suprafețe de teren din categoria drumuri comunale aparținând domeniului public al comunei Brâncovenești

Documentațiile cadastrale de primă înscriere în Cartea Funciară au fost întocmite pentru următoarele suprafețe de teren, din categoria drumuri comunale aparținând domeniului privat al comunei Brâncovenești, înscrise în Hotărârea Guvernului nr. 964/2002, respectiv Anexa nr. 25 la aceasta:

- Poziția nr. 64 - drum , S = 302 mp.;
- Poziția nr. 72 - drum, S = 364 mp.;
- Poziția nr. 88 - drum , S = 233 mp.;
- Poziția nr. 114- drum, S = 212 mp.;
- Poziția nr. 120 - drum, S = 2075 mp.;
- Poziția nr. 122 - drum, S = 460 mp.;
- Poziția nr. 123- drum, S = 320 mp.;
- Poziția nr. 104 - drum, S = 2465 mp.;
- Poziția nr. 140 - drum, S = 2208 mp.;
- Poziția nr. 141 - drum, S = 600 mp.;
- Poziția nr. 143 - drum, S = 556mp.;
- Poziția nr. 144 - drum, S = 990 mp.;
- Poziția nr. 145 - drum, S = 1380 mp.;
- Poziția nr. 146 - drum, S = 1645 mp.;
- Poziția nr. 147 - drum, S = 693 mp.;
- Poziția nr. 148- drum, S = 1774 mp.;
- Poziția nr. 151- drum, S = 2168 mp.;
- Poziția nr. 154- drum, S = 262 mp.;

În aceste condiții și, ținând cont de prevederile art. 129 alin. 2 lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora Consiliul Local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, este necesară aprobarea modificării acestor suprafețe de teren și însușirea documentațiilor cadastrale întocmite pentru prima înscriere în Cartea Funciară, fapt pentru care supun spre dezbateră și adoptare, Consiliului Local al comunei Brâncovenești, un proiect de hotărâre privind însușirea documentațiilor cadastrale de primă înscriere în Cartea Funciară a unor suprafețe de teren din categoria drumuri comunale aparținând domeniului public al comunei Brâncovenești.

Următoarele drumuri comunale, se vor înscrie provizoriu în cartea funciară, în proprietatea comunei Brâncovenești - domeniu public:

- Drum cu S = 340 mp, situat în localitatea Săcalu de Pădure, identificat conform documentației anexată;
- Drum cu S = 930 mp, situat în localitatea Brâncovenești, identificat conform documentației anexată;
- Drum cu S = 422 mp, situat în localitatea Brâncovenești, identificat conform documentației anexată;

- Drum cu S = 480 mp, situat în localitatea Brâncovenești, identificat conform documentației anexată;
- Drum cu S = 480 mp, situat în localitatea Brâncovenești, identificat conform documentației anexată
- Drum cu S = 810 mp, situat în localitatea Vălenii de Mureș, identificat conform documentației anexată
- Drum cu S = 378 mp, situat în localitatea Idicel, identificat conform documentației anexată
- Drum cu S = 380 mp, situat în localitatea Idicel, identificat conform documentației anexată

Având în vedere prevederile art. 41 alin. (51) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căroră „În cazul imobilelor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale care nu întrunesc condițiile pentru întăbulare prevazute la alin. (5), se poate dispune înscrierea provizorie a dreptului de proprietate în baza actelor administrative emise cu privire la imobil, în condițiile legii.” și ținând în baza actelor administrative emise cu privire la imobil, în condițiile legii.” și ținând în baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, conform căroră Consiliul Local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, supun spre dezbateră și adoptare, Consiliului Local al comunei Brâncovenești, un proiect de hotărâre privind înscrierea provizorie în cartea funciară, în domeniul public al comunei Brâncovenești, a acestor suprafețe de teren aflate în intravilanul localităților Brâncovenești, Vălenii de Mureș, Săcalu de Pădure și Idicel.



Primar
Ördög Ferencz