



ROMÂNIA
Județul Mureș
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BRÎNCOVENEȘTI



Inițiator,
Ferencz Ög

PROIECT DE HOTĂRÂRE
nr. _____ din _____

privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate al
Planului Urbanistic General al comunei Brîncovenesti până la intrarea în
vigoare a noului Plan Urbanistic General, dar nu mai târziu de data 31.12.2023

Consiliul local al comunei Brîncovenesti, județul Mureș,
Întrunit în ședință ordinară, în data de _____,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. ____/_____ formulată de primarul comunei Brîncovenesti;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. ____/_____;
- Prevederile art. 23 și altele din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată (r1), cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 45 și 46 alin. 13 ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.U.G. nr. 85/2012 pentru modificarea alin.13 al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- Prevederile Legii nr. 303/2015 pentru modificarea art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și a art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. 13 al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- Prevederile O.U.G. nr. 51/2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene;

În conformitate art. 36 alin. 2 lit. c,) art. 36 alin. 5 lit. c) și art. 45 alin.2 lit.e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 7 alin. 13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul art. 45 alin. 1 și art.115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se _____ ca termenul de valabilitate a Planului de Urbanism General (P.U.G.) să fie prelungit până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de data de 31 decembrie 2023.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se va încredința domnul Ördög Ferencz, primarul comunei Brîncovenești și domnul Szakacs Szabolcs, inspector cu atribuții de urbanism în cadrul Primăriei comunei Brîncovenești.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului comunei, Instituției Prefectului-Județul Mureș, primarului comunei, Compartimentului Financiar-Contabil, Impozite și Taxe, Achiziții Publice și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare.

Președintele de ședință,



Contrasemnează:

Secretarul comunei
Kiss Ionela Roxana

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Kiss Ionela Roxana".

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA BRÎNCOVENEȘTI
PRIMAR
Nr. 3378/12.10.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

*privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate al
Planului Urbanistic General al comunei Brîncovenești până la intrarea în
vigoare a noului Plan Urbanistic General, dar nu mai târziu de data 31.12.2023*

Planul urbanistic general reprezintă documentația de urbanism cu caracter director și de reglementare, fiind principalul instrument de planificare operațională ce constituie baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ - teritorială are obligația să își întocmească și să își aprobe Planul urbanistic general, care se actualizează periodic la cel mult 10 ani.

În conformitate cu prevederile art. 56 alin. (4) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, perioada de valabilitate a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism se stabilește de către autoritatea administrației publice abilitate să aprobe documentația, în conformitate cu gradul de complexitate și cu prevederile acestuia.

Având în vedere că PUG - ul comunei Brîncovenești se află în faza de elaborare - avizare, propun prelungirea perioadei de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Brîncovenești până la aprobarea documentației noului Plan Urbanistic General, dar nu mai târziu de data de 31 decembrie 2023, conform prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 51/2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene.

Pentru considerentele, mai sus menționate, supun Consiliului Local spre analiză și aprobare Proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei Brîncovenești.

PRIMAR,

Ördög Ferencz



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA BRÎNCOVENEȘTI
PRIMAR
Nr. 3370/11.10.2018

RAPORT

*privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate al
Planului Urbanistic General al comunei Brîncovenești până la intrarea în
vigoare a noului Plan Urbanistic General, dar nu mai târziu de data 31.12.2023*

În conformitate cu prevederile art. 56 alin.(4) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, perioada de valabilitate a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism se stabilește de către autoritatea administrației publice abilitate să aprobe documentația, în conformitate cu gradul de complexitate și cu prevederile acestuia.

Planul urbanistic general reprezintă documentația de urbanism cu caracter director și de reglementare și este principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ - teritorială are obligația să își întocmească și să își aprobe Planul urbanistic general, care se actualizează periodic la cel mult 10 ani.

Având în vedere că actualizarea PUG - ul comunei Brîncovenești se află în faza de elaborare - avizare, propun prelungirea perioadei de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei Brîncovenești până la aprobarea documentației noului Plan Urbanistic General, dar nu mai târziu de data de 31 decembrie 2023, conform prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 51/2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene.

Persoana responsabilă cu probleme de urbanism,

Szakács Szabolcs

