



ROMÂNIA  
Județul Mureș  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
BRÂNCOVENEȘTI



Inițiator,  
Ordög Ferencz

PROIECT DE HOTĂRÂRE  
nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

privind achiziționarea de servicii de consultanță în vederea întocmirii dosarelor în  
materia fondului funciar

Consiliul local al comunei Brâncovenești, județul Mureș,  
Întrunit în ședință ordinară, în data de \_\_\_\_\_,  
Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_\_ formulată de către primarul comunei Brâncovenești;
  - Referatul nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_\_ întocmit de către secretarul comunei Brâncovenești privind necesitatea achiziționării de servicii de consultanță în vederea întocmirii documentațiilor cadastrale, a documentațiilor pentru eliberarea titlurilor de proprietate și înscrierea în cartea funciară, punerea în aplicare a hotărârilor judecătorești definitive și irevocabile, precum și a activității curente a Comisiei Locale de Fond Funciar Brâncovenești;
  - Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Brâncovenești;
  - Prevederile Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România;
  - Legea nr. 231/2018 de modificare a Legii fondului funciar nr. 18/1991, în conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2 lit. c) și alin. 5 lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- În temeiul art. 45 alin. 1 și art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se \_\_\_\_\_ achiziționarea de servicii de consultață în vederea întocmirii dosarelor în materia fondului funciar, prin procedură de achiziție publică de servicii.

**Art.2.** De executarea hotărârii se încredințează primarul comunei și Compartimentul Financiar-Contabil, Impozite și Taxe, Achiziții Publice, urmând a se înainta câte un exemplar din prezenta, spre știință, Instituției Prefectului - Județul Mureș, primarului comunei, Compartimentului Financiar-Contabil, Impozite și Taxe, Achiziții Publice și persoanelor interesate, prin afișare.

Președintele de ședință,  
\_\_\_\_\_



**Contrasemnează:**  
Secretarul comunei  
Kiss Ionela Roxana

ROMÂNIA  
JUDETUL MUREȘ  
COMUNA BRÂNCOVENEȘTI  
Nr. 532/08.02.2019

## EXPUNERE DE MOTIVE

*privind achiziționarea de servicii de consultanță în vederea întocmirii dosarelor în materia fondului funciar*

Având în vedere faptul că la data de 11.04.2019 va expira contractul nr. 1284/10.04.2018, prin care au fost contractate servicii de consultanță în vederea întocmirii dosarelor în materia fondului funciar și ținând cont de dificultățile întâmpinate de către Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere din comuna Brâncovenești la întocmirea și înaintarea către Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere a dosarelor solicitanților în vederea aplicării legilor în materia fondului funciar, mai ales din prisma faptului că în Aparatul de specialitate al primarului comunei Brâncovenești nu există angajată o persoană cu cunoștințe temeinice în această materie, pentru accelerarea procesului de aplicare a Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România și pentru rezolvarea numărului mare de cereri depuse ca urmare a modificărilor aduse Legii fondului funciar nr. 18/1991 de către Legea nr. 231/2018, consider că este foarte important să procedăm la achiziționarea în continuare a unor servicii de consultanță în vederea întocmirii acestor dosare. Nerezolvarea cererilor nu face altceva decât să ducă la pornirea unor acțiuni în justiție, la obligația de plată a unor penalități și majorări de întârziere care ar fi în detrimentul comunei și, nu în ultimul rând, la întârzierea obținerii drepturilor cuvenite de către cetățenii comunei.

Față de aspectele menționate anterior propun spre aprobare Consiliului Local al comunei Brâncovenești *Proiectul de hotărâre privind achiziționarea de servicii de consultanță în vederea întocmirii dosarelor în materia fondului funciar.*

Primar,

ÖRDÖG FERENCZ



**REFERAT**

*privind achiziționarea de servicii de consultață în vederea întocmirii dosarelor în  
materia fondului funciar*

Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere din comuna Brâncovenești întâmpină dificultăți la întocmirea și înaintarea către Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere a dosarelor solicitanților în vederea aplicării legilor în materia fondului funciar, la întocmirea documentațiilor cadastrale, precum și la punerea în aplicare a hotărârilor judecătorești definitive și irevocabile, deoarece în Aparatul de specialitate al primarului comunei Brâncovenești nu există angajată o persoană cu cunoștințe temeinice în această materie.

Având în vedere faptul că la data de 11.04.2019 va expira contractul nr. 1284/10.04.2018, prin care au fost contractate servicii de consultanță în vederea întocmirii dosarelor în materia fondului funciar, pentru accelerarea procesului de aplicare a Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România și pentru rezolvarea numărului mare de cereri depuse ca urmare a modificărilor aduse Legii fondului funciar nr. 18/1991 de către Legea nr. 231/2018 consider că este foarte important să se procedeze în continuare la achiziționarea de servicii de consultanță în vederea întocmirii acestor dosare. Nerezolvarea cererilor nu face altceva decât să ducă la pornirea unor acțiuni în justiție, la obligația de plată a unor penalități și majorări de întârziere care ar fi în detrimentul comunei și, nu în ultimul rând, la întârzierea obținerii drepturilor cuvenite de către cetățenii comunei.

Pentru aceste considerente propun achiziționarea de servicii de consultanță în vederea întocmirii documentațiilor cadastrale, a documentațiilor pentru eliberarea titlurilor de proprietate și înscrierea în cartea funciară, punerea în aplicare a hotărârilor judecătorești definitive și irevocabile, precum și a activității curente a Comisiei Locale de Fond Funciar Brâncovenești.

SECRETAR,

Kiss Ionela Roxana

