



ROMÂNIA
Județul Mureș
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BRÂNCOVENEȘTI



HOTĂRÂREA

nr. 46 din 12.10.2021

privind aprobarea cumpărării unei suprafețe de 300 mp de teren intravilan situat în satul Brâncovenești, nr. 252, din CF nr. 50371 Brâncovenești, necesară pentru realizarea investiției „Sală de sport multifuncțională, sat Brâncovenești, comuna Brâncovenești, județul Mureș

Consiliul local al comunei Brâncovenești, județul Mureș,
Întrunit în ședință extraordinară, în data de 12.10.2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 5058/08.10.2021 a proiectului de hotărâre pentru aprobarea cumpărării unei suprafețe de 300 mp de teren intravilan situat în satul Brâncovenești, nr. 252, comuna Brâncovenești, din CF nr. 50371, necesar pentru realizarea investiției „Sală de sport multifuncțională, sat Brâncovenești, comuna Brâncovenești, județul Mureș”;
 - Raportul de specialitate nr. 5088/11.10.2021 al Compartimentul Financiar-Contabil, Impozite și Taxe, Achiziții Publice;
 - Adresa Companiei Naționale de Investiții nr. 1904/DPISIS/29.09.2021, înregistrată sub nr. 4888/30.09.2021, privind realizarea obiectivului „Sală de sport multifuncțională, sat Brâncovenești, comuna Brâncovenești, județul Mureș”;
 - Raportul de evaluare a terenului intravilan din CF nr. 50371 Brâncovenești, realizat de expert evaluator proprietăți imobiliare ANEVAR, ing. Moldovan Tudor, înregistrat sub nr. 5045/08.10.2021;
 - Invitația de participare la procedura de negociere directă nr. 5046/08.10.2021 adresată domnului Ördög Andrei, în calitate de proprietar al imobilului din CF nr. 50371 Brâncovenești
 - Procesul verbal nr. 5053/08.10.2021 al ședinței de negociere directă a prețului de cumpărare a suprafeței de 300 mp de teren intravilan situat în satul Brâncovenești, nr. 252, comuna Brâncovenești,
- In conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și c) din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă cumpărarea unei suprafețe de 300 mp de teren intravilan situat în satul Brâncovenești, nr. 252, din CF nr. 50371 Brâncovenești, necesar pentru realizarea investiției „Sală de sport multifuncțională, sat Brâncovenești, comuna Brâncovenești, județul Mureș”.

Art. 2. Se aprobă. prețul de cumpărare, astfel cum a fost stabilit prin negociere și consemnat în Procesul verbal nr. 5053 din 08.10.2021, respectiv 15.00 euro/mp, cu o valoare totală a terenului de 4.500 de euro, plata făcându-se în lei la cursul de schimb din ziua evaluării, 07.10.2021, respectiv 4.9483 lei.

Art.3. Prețul cumpărării și cheltuielile ocazionate de redactarea și autentificarea contractului de vânzare-cumpărare, precum și alte taxe care țin de perfectarea cumpărării sunt în sarcina cumpărătorului și se suportă din bugetul local.

Art.4. Se împuternicește primarul comunei Brâncovenești, domnul Ördög Ferencz, să semneze actul de vânzare - cumpărare în numele cumpărătorului.

Art.5. După achiziționare, terenul ce face obiectul prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului privat al comunei Brâncovenești, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare -cumpărare și se va alipi terenului înscris în CF nr. 50372 Brâncovenești în suprafață de 2.500 mp, aflat în domeniul privat al comunei Brâncovenești.

Art.6. De executarea hotărârii se încredințează primarul comunei și Compartimentul Financiar-Contabil, Impozite și Taxe, Achiziții Publice, urmând a se înainta câte un exemplar din prezenta, prin grija secretarului general al comunei, Instituției Prefectului - Județul Mureș, primarului comunei, Compartimentului financiar - contabil și tuturor persoanelor interesate prin afișare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariabrincovenesti.ro.

**Președintele de ședință,
Ilea Petru Sorin**



**Contrasemnează:
Secretarul general
al comunei Brâncovenești
Kiss Ionela Roxana**

